



**ИНЖЕОТЕХ**

**ОТЧЕТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА  
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ АССОЦИАЦИИ  
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО  
ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ, ГЕОЛОГИИ И ГЕОТЕХНИКЕ»  
(СРО АС «ИНЖЕОТЕХ»)  
ЗА 2025 ГОД**

## **САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ «ИНЖГЕОТЕХ»**

29 января 2009 г. в Единый государственный реестр юридических лиц были внесены сведения о создании некоммерческой организации — Ассоциации «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ, ГЕОЛОГИИ И ГЕОТЕХНИКЕ».

24 декабря 2009г. Ассоциации присвоен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания (регистрационный номер в государственном реестре СРО-И-012-24122009).

Ассоциация по состоянию на 31.12.2025 года объединяла **1026** компаний, среди которых представители среднего и малого бизнеса.

### **ИТОГИ РАБОТЫ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА в 2025 году**

Единоличным исполнительным органом Ассоциации является Генеральный директор Ассоциации. К компетенции Генерального директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Ассоциации за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации.

Генеральным директором СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ» является **Быков Владимир Леонидович**, член Совета НОСТРОЙ, кандидат технических наук, Почетный строитель России.

За отчётный период дирекцией Ассоциации обеспечена организация приема от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, работающих в сфере инженерных изысканий, заявлений о приёме в члены СРО, внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации.

В 2025 году в состав Ассоциации принято **239** членов, **146** членов Ассоциации были исключены по различным основаниям.

### **Организация ведения Национального реестра специалистов**

В отчётном периоде осуществлялось как консультирование организаций о порядке заполнения и направления документов в НОПРИЗ, так и приём от физических лиц заявлений о включении сведений в Национальный реестр специалистов, их первичная обработка и направление в Ассоциацию саморегулируемых организаций общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и

саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации.

## **ВЕДЕНИЕ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ**

Осуществляется работа по следующим направлениям:

- обеспечение функционирования комплекса технических и программных средств автоматизации деятельности Ассоциации;
- централизованное ведение реестра членов саморегулируемой организации;
- обеспечение доступа к информации о членах Ассоциации, обязательной к раскрытию, в порядке и объеме, установленном законодательством РФ и Положением о раскрытии информации Ассоциации, а также выполнение мероприятий, предусмотренных законодательством РФ для обеспечения конфиденциальности;
- своевременное уведомление органа надзора за саморегулируемыми организациями и НОПРИЗ о решениях, принятых Советом Ассоциации, в случаях и по основаниям, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- контроль за соблюдением информационной безопасности в области информационных систем и телекоммуникаций.

Внесено записей в реестр – 963.

Выдано выписок из реестра членов – 7 132 по НОПРИЗ.

## **РАБОТА ПО ЮРИДИЧЕСКОМУ НАПРАВЛЕНИЮ**

Одним из видов деятельности Ассоциации по юридическому направлению в 2025 году стала разработка внутренних документов Саморегулируемой организации Ассоциации «Национальное объединение организаций по инженерным изысканиям, геологии и геотехнике» (далее – СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ»).

В 2025 году разработаны и утверждены следующие документы СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ»:

– Положение о членстве Саморегулируемой организации Ассоциации «Национальное объединение организаций по инженерным изысканиям, геологии и геотехнике» (СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ»);

– Положение о мерах дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Национальное объединение организаций по инженерным изысканиям, геологии и геотехнике»;

– Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Ассоциации «Национальное объединение организаций по инженерным изысканиям, геологии и геотехнике»;

– Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Ассоциации «Национальное объединение организаций по инженерным изысканиям, геологии и геотехнике».

В целях выполнения требования части 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса Российской Федерации в Ростехнадзор направлялись сведения о размерах сформированных СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ» компенсационных фондов (компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств).

В целях выполнения требования части 3 статьи 32 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» был сформирован и направлен в Минюст России отчет о деятельности СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ» и о персональном составе ее руководящих органов и работников за 2024 год, а также отчет о целях расходования денежных средств и использования иного имущества, в том числе полученных от иностранных источников, за 2024 год.

В повседневной практике СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ» осуществляет:

- подготовку ответов на обращения, поступающие в адрес СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ» от членов саморегулируемой организации, государственных органов и иных организаций;

- составление и правовую экспертизу гражданско-правовых договоров, заключаемых СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ»;

- претензионно-исковую работу (представление интересов СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ» в арбитражном суде, в том числе, подготовка и направление в суд исковых заявлений; отзывов на исковые заявления, ходатайств (заявлений), а также дополнительных документов, запрашиваемых судом; подготовка и направление в суд апелляционных и кассационных жалоб и отзывов на жалобы; присутствие на судебных заседаниях, исполнительное производство);

- представление интересов СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ» в банках, государственных органах и иных организациях;

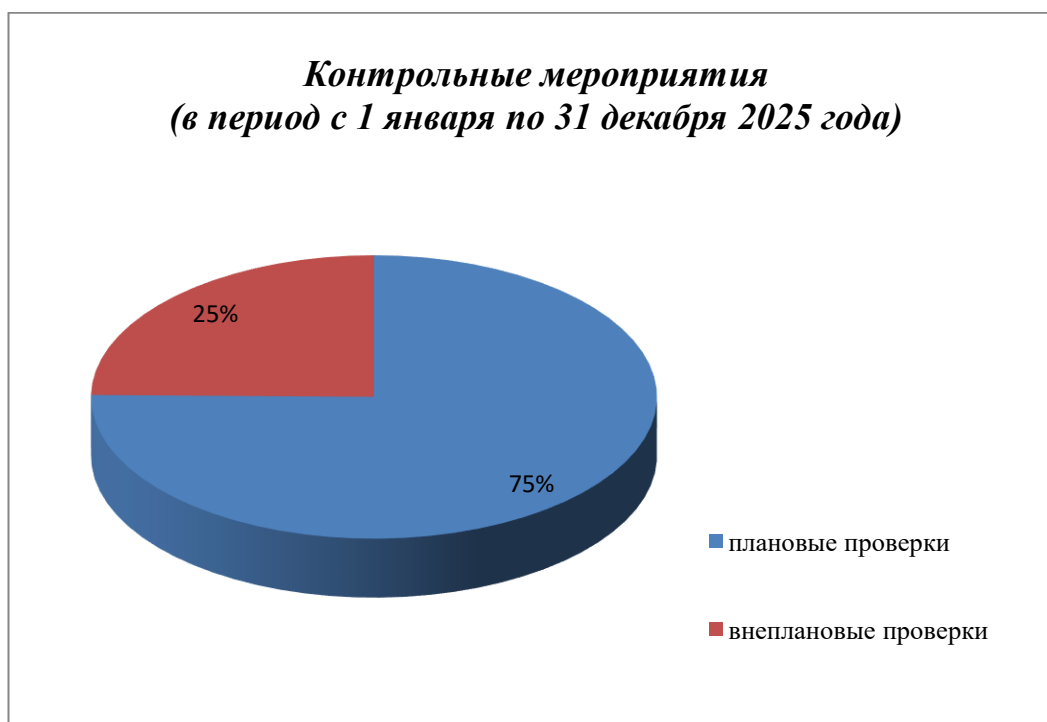
- юридическое сопровождение деятельности внутренних структурных подразделений и специализированных органов СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ» посредством устных и письменных консультаций, подготовки и согласования документов, составляемых внутренними структурными подразделениями Ассоциации;

- заказ выписок, содержащих сведения об СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ», из государственного реестра саморегулируемых организаций;

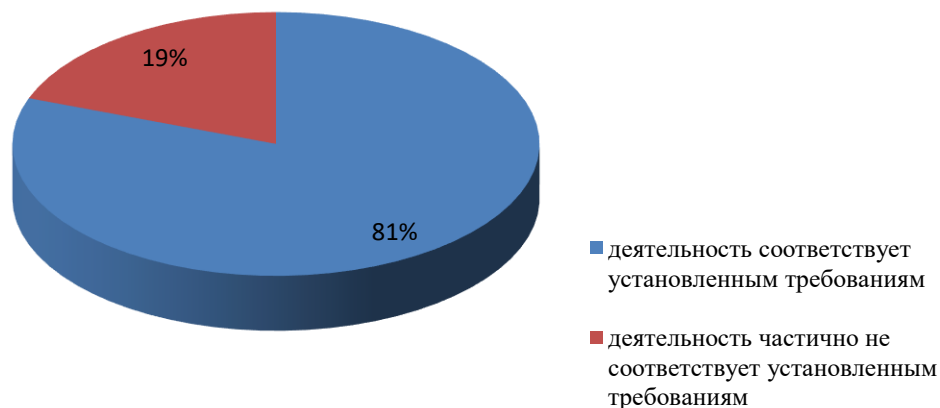
- подготовку и правовое обеспечение проведения общего собрания членов СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ», заседаний Совета СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ», а также деятельности иных органов управления СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ».

## **Обеспечение мероприятий по контролю и дисциплинарной практике.**

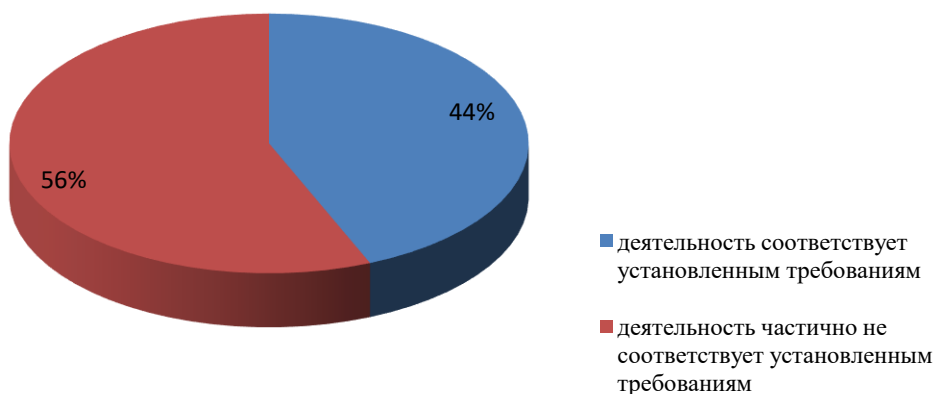
В период с 1 января по 31 декабря 2025 года было обеспечено проведение 1174 проверок за соблюдением условий членства в Ассоциации, Стандартов и правил Ассоциации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по инженерным изысканиям, утвержденных НОПРИЗ, внутренних документов саморегулируемой организации, в том числе требований к страхованию, из них 883 плановых и 291 внеплановая.



**Результаты плановых контрольных мероприятий членов СРО АС "ИНЖЕОТЕХ» (в период с 1 января по 31 декабря 2025 года)**



**Результаты внеплановых контрольных мероприятий членов СРО АС "ИНЖЕОТЕХ» (в период с 1 января по 31 декабря 2025 года)**



**РЕЗУЛЬТАТЫ контрольных мероприятий в 2025 году (период с 1 января по 31 декабря 2025 года)**

Проверки	СРО АС "ИНЖЕОТЕХ»		
	Всего членов Ассоциации	Соответствует	Частично не соответствует
Плановые	883	81%	19%
Внеплановые	291	44%	56%

За отчетный период 2025 года обеспечено рассмотрение 456 дел о дисциплинарных нарушениях, изготовлено в полном объеме 456 решений о применении мер дисциплинарного воздействия.

Также обеспечено рассмотрение 127 дел о возобновлении права выполнять инженерные изыскания, в связи с устранением членами Ассоциации нарушений, послуживших основанием для приостановления указанного права.

Обеспечено рассмотрение Дисциплинарной комиссией Ассоциации 4 жалоб на действия членов саморегулируемой организации.

В рамках обеспечения мероприятий по контролю и дисциплинарной практике, в отчетный период, также выполнялись следующие задачи:

- осуществление организационного, правового, документационного и информационного обеспечения деятельности специализированных органов саморегулируемой организации;

- координация деятельности структурных подразделений саморегулируемой организации по вопросам, связанным с применением к членам саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия в связи с допущенными дисциплинарными нарушениями;

- разработка проектов локальных нормативных актов (документов) саморегулируемой организации по вопросам контроля и дисциплинарной практики, а также разработка методических рекомендаций по вопросам применения таких документов.

В текущем году члены Ассоциации продолжили активное взаимодействие с саморегулируемой организацией по вопросам устранения выявленных нарушений.

**В 2025 году осуществлялась работа по контролю за страхованием членов СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ», выполнен следующий объем работ:**

1. осуществлена регистрация и проверка Договоров страхования гражданской ответственности за причинение вреда – 1086 комплектов документов;

2. осуществлялся контроль за соблюдением членами Ассоциации Требований к страхованию членами СРО АС "ИНЖГЕОТЕХ" гражданской ответственности за причинение вреда (далее – Требования к страхованию);

3. проводились работы по обеспечению деятельности Контрольной комиссии при проведении внеплановых мероприятий по контролю за деятельностью 220 членов саморегулируемой организации в части соблюдения Требований к страхованию и 26 проверок результатов устранения выявленных нарушений;

4. осуществлены работы по обновлению сведений, составляющих информационный ресурс Ассоциации, в Единую базу Ассоциации внесены данные, содержащиеся в документах по страхованию членов СРО АС "ИНЖГЕОТЕХ" - 1060 записей.

Общее количество внеплановых мероприятий по контролю – 220, в том числе:

1. деятельность 74 членов соответствует Требованиям к страхованию;
2. деятельность 137 членов частично соответствует Требованиям к страхованию;
3. членство 9 организаций прекращено в период проведения проверки.



## **БУХГАЛТЕРИЯ**

В задачи осуществления бухгалтерского сопровождения деятельности Ассоциации входит учет поступающих доходов, в том числе членских и вступительных взносов, финансирование и учет финансирования расходной части в соответствии с утвержденной сметой, организация и ведение бухгалтерского и налогового учета в соответствии с требованиями законодательства РФ.

Основными задачами бухгалтерского учета Ассоциации являются:

1. формирование полной и достоверной информации о деятельности организации и ее имущественном положении, используемой внутренними и внешними пользователями бухгалтерской информации;
2. обеспечение информацией, необходимой для контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации при осуществлении организацией хозяйственных операций и их целесообразностью, наличием и движением имущества и обязательств, использованием материальных, трудовых и финансовых результатов в соответствии с утвержденными нормами, нормативами и сметами;

3. предотвращение отрицательных результатов хозяйственной деятельности и выявление внутрихозяйственных резервов, обеспечение ее финансовой устойчивости.

Ассоциация ведет бухгалтерский учет активов, обязательств и хозяйственных операций способом двойной записи в соответствии с принятым Рабочим планом счетов бухгалтерского учета.

Документирование хозяйственных операций и документооборот в Ассоциации осуществляется на основании нормативных документов. Все хозяйственные операции, проводимые Ассоциацией, оформляются оправдательными документами, на основании которых ведется бухгалтерский учет.

Членские и вступительные взносы являются одними из основных источников формирования имущества и финансовой основы деятельности Ассоциации, направленной на достижение целей его создания в соответствии с Уставом Ассоциации.

К расходам Ассоциации относятся:

- Расходы на оплату труда;
- Аренда;
- Капитальные вложения;
- Взносы в национальные объединения саморегулируемых организаций, ассоциаций, фондов;
- Расходы на служебные командировки и перемещения;
- Расходы на приобретение материалов, оказание услуг, и выполнение работ;
- Отчисления и налоги.

Компенсационный фонд СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ» формируется из средств участников Ассоциации и служит для покрытия убытков, причиненных любым участником СРО в результате своей профессиональной деятельности. Компенсационный фонд является резервным фондом в случаях, если суммы страховых выплат оказывается недостаточно для покрытия официально признанной суммы возмещения.

Федеральный закон от 03.07.2016 № 372 - ФЗ внес изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации и обязал СРО проектных организаций сформировать и разместить средства компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств.

Размер компенсационного фонда возмещения вреда по состоянию на 31.12.2025 года составляет 129 704 тыс. рублей.

Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по состоянию на 31.12.2025 года составляет 142 257 тыс. рублей.

## **ОБЩЕСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АССОЦИАЦИИ**

СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ» принимает участие в общественной деятельности, взаимодействуя с всероссийскими общественными организациями и объединениями:

### **• Национальным объединением изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ)**

Руководство Ассоциации приняло участие в Окружной конференции под председательством Координатора НОПРИЗ по г. Москва А.Р. Воронцова, которая прошла **26 марта 2025 года**.

**18 апреля 2025 года** в Москве в гостинице «Рэдиссон Славянская» под председательством президента Национального объединения изыскателей и проектировщиков А.Ш. Шамузафарова состоялся XIV Всероссийский съезд НОПРИЗ. Делегаты от нашей Ассоциации приняли участие в конференции.

**3 октября 2025 года** в Москве в МАРХИ прошла конференция НОПРИЗ на тему «Цифровизация проектирования промышленных и инфраструктурных объектов. Повышение роли и ответственности СРО». Мероприятие было посвящено переходу на отечественное ПО и развитию технологий информационного моделирования (ТИМ). Руководство Ассоциации приняло участие в мероприятии.

**27-28 ноября 2025 года** в НИУ МГСУ состоялась XI Международная научно-практическая конференция «Технологии, Организация и Управление в строительстве – 2025», в рамках которой прошла конференция НОПРИЗ «Развитие системы образования и переподготовки кадров в области организационно-технологического проектирования, осуществления функций технического заказчика и организации строительства» для СРО изыскателей и проектировщиков Москвы. Представители Ассоциации приняли участие.

## **ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОФИЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ**

**26 сентября 2025 года** в Санкт-Петербурге состоялась XVI Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс». СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ» по традиции выступила соорганизатором мероприятия. Конференция в очередной раз подтвердила статус ключевого отраслевого события не только на территории Северо-Запада, но и России в целом. На площадке «Cosmos Saint-Petersburg Pulkovskaya Hotel» собрались первые лица федеральных и региональных органов государственной власти, ведущие эксперты, представители крупного, среднего и малого строительного бизнеса, профильных национальных объединений СРО, общественных организаций, саморегулируемых организаций, учебных заведений из более чем 40 регионов России. По традиции, порядка 10 000 участников следили

за ходом мероприятия посредством онлайн трансляции. Модератором пленарного заседания в формате «открытого микрофона», как и в прошлые годы, выступила телеведущая И.А. Россиус.

Президиум Конференции составили помощник полномочного представителя Президента РФ в СЗФО С.А. Лебедева, Председатель Комитета Государственной Думы РФ по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству С.А. Пахомов, статс-секретарь – заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ Ю.П. Муценек, вице-губернатор Санкт-Петербурга Н.В. Линченко, , заместитель председателя Правительства Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Е.П. Барановский, заместитель Губернатора Новосибирской области Р.А. Теленчинов, министр строительства Самарской области А.С. Фомин, президент Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) А.Н. Глушков, президент Национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ) А.Ш. Шамузафаров, вице-президент НОСТРОЙ, член Президиума Правления, Председателя Комитета по строительству Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» М.В. Геллер, вице-президент НОСТРОЙ А.М. Мороз. В этом году Конференция впервые получила международный статус. В зале присутствовали зарубежные гости – делегации из Индии и Кубы.

Членам СРО АС «ИНЖЕОТЕХ» была предоставлена возможность бесплатного участия в мероприятии.

## **УЧАСТИЕ В ДЕЛОВЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ МЕРОПРИЯТИЯХ**

**19 марта 2025 года** на территории Петропавловской крепости в Музее космонавтики и ракетной техники имени В. П. Глушко состоялась конференция на тему: «Разработка Генеральной схемы расселения в порядке реализации Стратегии пространственного развития Российской Федерации до 2030 года». В мероприятии принял активное участие В.Л. Быков.

**С 4 по 8 сентября 2025 года** в Иркутске прошел фестиваль «Зодчество в Сибири», который собрал архитекторов, проектировщиков и представителей строительной отрасли со всей страны. Мероприятие стало площадкой для обсуждения актуальных вопросов архитектуры и строительства, способствующего налаживанию контактов между профессионалами отрасли из разных регионов. Участие в ряде мероприятий фестиваля по приглашению Председателя правления ИРО ОТПОО «Союз архитекторов России» Р.А. Хотулева принял директор Ассоциации В.Л. Быков.

**10 сентября 2025 года** В.Л. Быков принял участие в сессии в рамках Международного бизнес-форума недвижимости – 2025, посвященной теме «Приспособление объектов культурного наследия для современного использования. Тенденции и особенности проектирования».

## **ИНФОРМАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АССОЦИАЦИИ**

В рамках осуществления информационной политики в 2025 году оказывалась информационная поддержка Ассоциации с помощью Интернет-ресурса Ассоциации <https://сроинжгеотех.рф/>.

Кроме того, осуществлялось выполнение следующих задач:

- Обеспечение информацией о деятельности Ассоциации заинтересованных лиц, в том числе путем размещения информации на официальном сайте Ассоциации;
- Обеспечение информирования членов путем электронных рассылок. За 2025 год было осуществлено 15 рассылок.